

# 作業仕様書

## 1 日常清掃

### (1) 床清掃

ア 自在ぼうき又はフロアダスター（ダストモップ）で丁寧に掃き、集めたごみは所定の場所に搬出すること。

また、汚れの目立つ部分をモップで水拭きをすること。

イ 繊維床は、真空掃除機で丁寧に埃を取り除くこと。

### (2) フロアマット

真空掃除機で丁寧に埃を取り除くこと。

なお、玄関ホールにあっては、冬期間、マットに雪がつまったり凍結したりしないよう十分注意すること。

### (3) 扉ガラス（玄関ホール）

汚れの目立つ部分は、タオルで水拭き又は乾拭きをすること。汚れが著しい場合は、専用洗剤を用いて汚れを取り除くこと。

### (4) 什器備品（玄関ホール）

タオル、ダストクロス等で埃を取り除くこと。

### (5) ごみ箱

ごみを収集し、所定の場所に搬出すること。容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをすること。

### (6) 金属部分（玄関ホール）

タオル、ダストクロス等で埃を取り除くこと。

### (7) 窓台

タオル、ダストクロス等で埃を取り除くこと。

また、階段部分にあっては、タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭くこと。

### (8) 扉・便所面台のへだて（便所・洗面所）

汚れた部分は、水拭き又は適正洗剤を用いて拭くこと。

### (9) 洗面台及び水栓（便所・洗面所）

スポンジで適正洗剤を塗布し、洗浄の上、タオルで拭くこと。

### (10) 鏡（便所・洗面所）

適正洗剤を用いて乾拭きすること。

### (11) 衛生器具（便所・洗面所）

適正洗剤を用いて洗浄し、拭くこと。同時に金属類も拭くこと。

### (12) 衛生消耗品（便所・洗面所）

トイレトーパー、水石鹼等を補充すること。

### (13) 汚物容器（便所・洗面所）

内容物を収集し、塵芥処理場に搬出すること。容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをすること。

### (14) 流し台（給湯室）

中性洗剤を用いてスポンジたわしで丁寧に洗浄し、タオルで拭くこと。

(15) 厨芥容器（給湯室）

茶がら入れ等の厨芥を収集し、塵芥処理場に搬出すること。容器を適正洗剤で洗浄すること。

(16) 玄関周り

自在ぼうきで掃き、埃を取り除くこと。集めたごみは所定の場所に搬出すること。  
また、汚れの目立つ部分をモップで水拭きすること。

(17) 庁舎周り

巡回して粗ごみを拾うこと。

(18) ごみ収集

ごみ中継所に集められたごみは区別して所定の場所に運搬する。  
また、集められたごみは、種類ごとに分別し適当な分量に梱包する。

2 日常巡回清掃

(1) 床

汚れ、水滴等が付着した部分をモップで拭くこと。

(2) 洗面台（便所・洗面所）

汚れた部分は、タオルを用いて拭くこと。

(3) 鏡（便所・洗面所）

汚れた部分は、タオルを用いて拭くこと。

(4) 衛生器具（便所・洗面所）

汚れた部分は、適正洗剤で洗浄し、拭くこと。

3 定期清掃

除草（年8回）

芝生・花壇部分を除草すること。

4 特別清掃（年1回7月実施）

(1) 剥離洗浄（弾性床年1回）

2回以上水拭きを行い、樹脂床維持剤を2回塗布すること。

(2) 扉ガラス

ガラス両面に水又は適正洗剤を塗布し窓用スクイジーで汚れを除去する。